

Når vi skal tage afsked
-information til pårørende

Flintholm Plejeboliger



Elga Olgas Vej 5 · 2000 Frederiksberg
flintholm@frederiksberg.dk

Find os på www.plejhjemoversigten.dk

F R E D E R I K S B E R G
K O M M U N E



Opdateret: 05-01-2023

NÅR VI SKAL TAGE AFSKED

Flintholm Plejeboliger står til rådighed for dig som pårørende, hvis du har spørgsmål eller brug for vejledning i denne triste stund.

Ved dødsfald melder der sig en række praktiske opgaver, du som pårørende skal stå for:

- Kontakte bedemand og arrangere begravelse
- Sørge for rydning/opbevaring af indbo senest 7 dage efter dødsfaldet
- Deltage i det fraflytningssyn af boligen du indkaldes til
- Få eftersendt dødsboets post. Når du har modtaget skifteretsattest kan du melde adresseændring til postnord via:

<https://subscription.postnord.dk/app/kulguide/index.html?the=219>

Hvis du ikke selv kan rydde plejeboligen, skal du bestille et flyttefirma. Så snart plejeboligen er istandsat og genudlejet ophører dødsboets forpligtelse til at betale husleje og elektricitet. Ejendomsadministrationsselskabet udbetaler automatisk for meget betalt husleje og evt. indbetalt depositum, når plejeboligen er genudlejet. Ejendomskontoret sørger for at afmelde tilvalgt servicepakke og elektricitet i plejeboligen. Private telefonabonnementer og evt. tilkøbt internet og stor tv-pakke skal dødsboet opsige hos YouSee.

Efter dødsboskiftelovens § 8 med lovbemærkninger har afdødes nærmeste pårørende omsorgspligt for dødsboets ejendele og indbo indtil skifteretten har taget stilling til, hvordan dødsboet skal behandles. Pårørendes nødvendige udgifter til opbevaring hos et evt. flyttefirma, kan anmeldes som et krav i dødsboet.



Til arvinger / pårørende efter afdøde:

**Elga Olgas Vej 5
2000 Frederiksberg**

DAB-afdeling 9705
Flintholm Plejeboliger
Elga Olgas Vej 5
2000 Frederiksberg

Lejemålet: Elga Olgas Vej 5, 2000 Frederiksberg - Bolig: _____

Dato: _____

Indkaldelse til syn af lejemål – fraflytning

Vi betragter plejeboligen som opgivet grundet lejers dødsfald. Jf. lejekontraktens § 10 bedes plejeboligen ryddet for indbo senest 7 dage efter dødsfald, så plejeboligen kan tilbydes en anden. Boligen skal afleveres ryddet, rengjort og skruer i vægge/lofter skal være fjernet. Arbejdet kan alternativt udføres af ejendomskontoret ved modregning i det indbetalte depositum. Der afholdes flyttesyn for at afklare behovet for istandsættelse som følge af manglende udført vedligeholdelse eller misligholdelse. Dødsboets forpligtelse til at betale husleje og elektricitet ophører automatisk, når boligen er istandsat, genudlejet og vi har tilmeldt en ny lejer på adressen.

OBS: Plejeseng, sengelinned, håndklæder, sengebord, gardinstænger, gardiner, loftslamper, wc-affaldsspand og hjælpemidler som fx rollator, bækkenstol og kørestol m.v. der tilhører Flintholm Plejeboliger må ikke fjernes fra boligen.

Ring til ejendomskontoret og oplys, hvornår du forventer at boligen er ryddet. Du kan afholde flyttesyn i forlængelse af rydningen, så du ikke skal komme flere gange i boligen.

Hvis andet ikke aftales, vil synet blive afholdt om 7 dage, den _____ kl. **10:00**, hvor boligen skal være ryddet.

Venlig hilsen
Ejendomskontoret

Skifterettens information om rydning af plejebolig:



Kontakt | Job | Presse | Om os | English |

domstol.dk | [Sådan gør du](#) | [Find retskreds](#) | [Beregn din afgift](#)



DANMARKS DOMSTOLE
- FOR RET OG RETFÆRDIGHED

Rydning af plejebolig

Når en person, der bor på plejehjem, dør, kan der ofte være behov for hurtigt at rydde boligen, således at plejeboligen kan benyttes af en anden.

Nogle plejehjem accepterer/ønsker, at plejeboligen ryddes, inden der er taget stilling til, hvordan boet skal behandles.

Mange kommuner/plejehjem har en erklæring om rydning, som du kan få udleveret. Kontakt kommunen/plejehjemmet for nærmere oplysninger.

Bestil gratis eftersendelse af afdødes post:

Kontaktpersonen i dødsboet vil hurtigere få breve fra banker m.v., da brevene ikke sendes forgæves til afdøde, når en ny beboer er flyttet ind på adressen.

Når du har modtaget en skifteretsattest kan du ændre afdødes postadresse til din egen. Klik ind på [postnord.dk](https://subscription.postnord.dk/app/kulguide/index.html?the=149) under Flytning-Særlige adresseændringer via:

<https://subscription.postnord.dk/app/kulguide/index.html?the=149>

Klik på "Flytning – særlige adresseændringer + Dødsbo"



Modtag vores
kondolance i denne triste stund



Med venlig hilsen
Personalet på Flintholm Plejeboliger