



## NORDVESTJYLLANDS BRANDVÆSEN

Fælledvej 17, 7600 Struer

Asp Fripleshjem  
Kirketoft 1

7600 Struer

27-02-2024

### Vedrørende brandsyn afviklet af Eirikur Yngvason 27-02-2024

Nordvestjyllands Brandvæsen har, med hjemmel i brandsynsbekendtgørelsen nr. 2341 af 09.12.2021, foretaget brandsyn på ovennævnte adresse. Ved brandsynet deltog Søren Nørby, som, i henhold til forvaltningslovens §19, havde mulighed for at kommentere brandvæsenets bemærkninger (partshøring).

Ved Brandvæsenets besøg blev der rådgivet og vejledt om brandsikkerhed og det blev kontrolleret, at bestemmelserne i brandsynsbekendtgørelsen, var overholdt.

#### Obj 1; AK6-plejeinst.; Asp Fripleshjem

Brandsynsgrundlag: Ved brandsynet er påset, at kapitel 5 om brand i bygningsreglementet og kapitel 7 i den tilhørende vejledning til bygningsreglementet er overholdt.

Objektet er omfattet af de almindelige driftskrav i kapitel 5 i bygningsreglementet og de særlige driftskrav, jf. Bekendtgørelse om bygningsreglement 2018 § 148, jf. § 147.

For objektet er der ikke udarbejdet en drift-, kontrol- og vedligeholdelsesplan (DKV-plan) i henhold til § 143, § 149 i bygningsreglementet.

Derfor skal drift-, kontrol og vedligeholdelse af bygningen ske som beskrevet i vejledningens kapitel 7 til bygningsreglementet, jf. bygningsreglementets § 150 og vejledningens punkt 7.3.8.

Objektet har ikke overholdt de punkter i vejledningen som fremgår under de enkelte påbud og på den baggrund har Nordvestjyllands Brandvæsen meddelt den ansvarlige nedenstående påbud.

**PÅBUD** (udstedt i henhold til bekendtgørelse om brandsyn (BEK nr. 2341 af 09.12.2021 §19, stk. 2 og § 21, stk. 2)

#### 02.03 Inventar i flugtveje

Støvsugerrobot i flugtvejsgang.

Robotten har en ladefunktion og batteri som udgør en risiko for brand. I flugtvejsgange skal brandrisikoen reduceres mest muligt. Robotten kan f.eks. placeres i fællesarealer (adskilt fra gang med brandport).

Opsætning af elektrisk eller elektronisk udstyr, der giver anledning til brandrisiko, herunder ladeapparater, er ikke tilladt. Lysarmaturer og mindre informationskærme er acceptabelt. BR18s vejledning til kapitel 5, kapitel 7. Pkt. 7.3.2.1. (BR18 §138).



Udbedres senest: 12-03-2024

Øvrige forhold:

Driften ser fint ud, gange er sparsomt møbleret og der er gode adgangsveje. DKV-log er udført efter bygningens egen DKV-plan.

Der blev snakket om placering af håndildslukkere og at det kunne være gavnligt at drøfte med personalet om de sidder hensigtsmæssigt.

Der er ikke noget til hinder for at sætte et skilt med tilladt personbelastning i forsamlingslokale.

Husk at indberette på nedenstående link, når fejlene er udbedret:

<https://fridaportal.dk/brandsyn/7b56db0bb79d78a86aedefc1fab5898a>

#### **NÆSTE BRANDSYN**

Det næste ordinære brandsyn er planlagt i henhold til bekendtgørelsen om brandsyn til år 2025

Klagevejledning i henhold til byggeloven

Afgørelse i brandsynskategori 1 – 10 kan jf. byggelovens §§ 23 og 24 påklages til Nævnenes Hus. (LBK nr. 1178 af 23/9/2016)

Der kan kun klages over retlige spørgsmål.

Klagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen er meddelt. Klager har ingen opsættende virkning.

Klage sendes til Nævnenes Hus via e-boks eller mail [byg@naevneneshus.dk](mailto:byg@naevneneshus.dk)

Såfremt ovenstående måtte give anledning til spørgsmål, er I naturligvis velkommen til at kontakte mig på mail [ey@nvjbrand.dk](mailto:ey@nvjbrand.dk) eller tlf. nr. 60467049.

Venlig hilsen

Eirikur Yngvason

Beredskabsinspektør

Nordvestjyllands Brandvæsen

Tlf. 40 53 00 30

[brandsyn@nvjbrand.dk](mailto:brandsyn@nvjbrand.dk)